

# DOHODA O PŘEVODU DRUŽSTEVNÍHO PODÍLU

## **Převodce:**

Člen (společní členové) BD.....

pan .....

nar.....rod.č.....

trvalé bydliště.....

paní.....

nar.....rod.č.....

trvalé bydliště.....

## **Nabyvatel:**

pan.....

nar.....rod.č.....

trvalé bydliště.....

paní.....

nar.....rod.č.....

trvalé bydliště.....

uzavírají ve smyslu § 601 zákona č.90/2012 Sb. Zákon o obchodních společnostech a družstvech ( ZOK) dohodu o převodu družstevního podílu:

## **2. Předmět převodu:**

Družstevní podíl vyplývající podle stanov a platných právních předpisů z členství v SBD Dobříš , zejména placení nájemného a služeb s bydlením souvisejících, právo na uzavření nájemní smlouvy:

a) družstevnímu bytu č.....o velikosti.....podlaží.....

č.ulice.....čp.....v.....

b) garáže o velikosti.....ulice.....čp.....

v.....

**3. Spolu s nabyvatelem budou byt řádně  
užívat členové domácnosti:**

| Jméno a příjmení | narozen | vztah k uživateli |
|------------------|---------|-------------------|
| .....            |         |                   |
| .....            |         |                   |
| .....            |         |                   |

**4.**

Převodce i nabyvatel prohlašují, že provedli vzájemné majetkové vypořádání a nemají vůči sobě žádné finanční nároky. Převodce postupuje nabyvateli veškeré pohledávky a nabyvatel přebírá veškeré dluhy , které budou splatné po nabytí účinnosti této dohody a souvisejí s nájmem a službami s tím spojenými.

**5.**

Družstevní podíl dle evidence družstva činí .....

Tato dohoda nabývá účinnosti dne .....

Tímto okamžikem vstupuje nabyvatel do shora uvedených práv a povinností převodce a odpovídá proto družstvu za plnění povinností svého předchůdce.

č.obč.průkazu.....

č.obč.průkazu.....

.....

podpis převodce

.....

podpis nabyvatele

Podepsáno před zástupcem SBD Dobříš.

V Dobříši dne.....

.....

razítko a podpis

Potvrzení o zaplacení poplatku za převod:.....Kč

Zaplaceno dne.....

.....

razítko a podpis

#### **6.Rozhodnutí o převodu družstevního podílu:**

Představenstvo SBD Dobříš bylo seznámeno s Vaší žádostí o převod družstevního podílu dne .....zápis z představenstva č. ....a výše uvedené bere na vědomí.

.....

razítko a podpis

#### **Upozornění:**

1. Povinnost hradit úhradu za užívání bytu a služby s tím spojené. Návaznost plateb výše uvedených musí být mezi účastníky dohody zajištěna.
2. Přebod nabývá účinnosti dnem doručení rozhodnutí.
3. Družstevní byt bude předán za přítomnosti obou žadatelů a o předání bytu bude vyhotoven protokol o předání- převzetí potvrzený zástupcem samosprávy.
4. Při nesplnění výše uvedených okolností stává se dohoda neplatnou.
5. Poplatek propadá ve prospěch družstva.

Dohoda je vyhotovena ve třech exemplářích, jeden obdrží převodce, jeden nabyvatel , jeden družstvo.