

# ZÁPIS

## ze Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva v Dobříši, konaného dne 20.listopadu 2008.

### Program:

- 1) Zahájení, volba komisí, volba předsedajícího schůze
- 2) Kontrola usnesení z minulého shromáždění delegátů (2007) - prodej části pozemku p.č.94/1(zahrada)a st.pozemku č.205/2 (zastavěná plocha)
- 3) Zpráva o činnosti družstva za rok 2007
- 4) Zpráva o hospodaření družstva, schválení účetní závěrky a návrh na použití výsledku hospodaření roku 2007
- 5) Zpráva kontrolní komise
- 6) Zpráva mandátové komise
- 7) Nové Stanovy SBD – platné od 1.1.2009
- 8) Prodej části pozemku p.č.94/1 (zahrada) a st.pozemku č.205/2 (zastavěná plocha) – změna rozhodnutí
- 9) Usnesení ohledně možnosti převodu bytů do osobního vlastnictví nad rámec zákona 42/192 a 72/1994
- 10) Diskuse
- 11) Usnesení, závěr

- 1) Volba komisí a tvůrců zápisu pro toto shromáždění

Zvoleni byli:

**mandátová komise: Jiří Bláha, Sylva Řeháková, Radim Weber**

**návrhová komise: Jaromír Dvořák, Andrea Radová, Stanislav Valtr**

**ověřovatelé zápisu: František Rys, Zdena Regmundová**

**zapisovatel: Martina Kučerová**

**předsedající schůze: Ing.Václav Klíma**

- 2) zápis usnesení delegátů SBD Dobříš ze dne 20.11.2007, bod: *prodej části pozemků p.č.94/1 a st.p.č.205/2* – nebylo možno realizovat pro zjištěné věcné břemeno
- 3) Zprávu o činnosti družstva za rok 2007 přednesl Stanislav Valtr - tato zpráva je přílohou č.1 tohoto zápisu.
- 4) Zprávu o hospodaření družstva za rok 2007 přednesl předseda představenstva s návrhem na schválení účetní uzávěrky za rok 2007 a na použití finančních prostředků výsledku hospodaření roku 2007 - tato zpráva je přílohou č.2 tohoto zápisu.
- 5) Zprávu kontrolní komise za rok 2007 přednesla Ing.Bohumila Budková - tato zpráva je přílohou č.3 tohoto zápisu.
- 6) Zprávu mandátové komise přednesl Jiří Bláha a konstatoval, že ze 45 pozvaných členů je přítomno 26 delegátů, což představuje **58% účast**, a tím je dnešní shromáždění delegátů SBD Dobříš usnášeníschopné – tato zpráva je přílohou č.4 tohoto zápisu
- 7) Nové Stanovy SBD Dobříš, včetně příloh (jednorázové poplatky a sankční postihy)

- 8) Změna rozhodnutí ohledně pozemku p.č.94/1 a st.p.č.205/2
- 9) Možnosti převodu bytů do osobního vlastnictví nad rámec zákona 42/192 a 72/1994
- 10) V diskusi vystoupili:

- **JUDr. Příkopová** – doporučuje pozemek družstva p.č.94/1 a st.p.č.205/2 neprodávat s ohledem na současnou světovou ekonomickou situaci
- Doporučuje postupné navyšování fondu oprav u domů, kde to doposud nebylo učiněno
- **Mgr. Novotná – Kuzmová** - Připomínka k převodu členských práv a povinností v řadě přímé, přidat sourozence.
- **Alena Hejnová** - návrh obyvatelů domu č.D 21, představenstvo prozkoumá možnost doplnění datumu u dodatku č. 1 – revitalizace D 21, Jeřábová.

Usnesení SD z dnešního dne, jehož návrh přednesl Stanislav Valtr, bylo na základě provedeného hlasování:

- pro 26
- zdrželi se 0
- proti 0 .

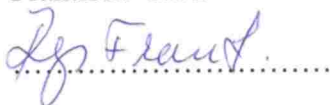
jednomyslně přijato. Usnesení tvoří přílohu č.5 k tomuto zápisu.

Shromáždění delegátů SBD Dobříš ukončil Ing.Václav Klíma

Shromáždění bylo ukončeno v 18.15 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

František RYS


  
.....

Zdena REGMUNDOVÁ

  
.....

Zapsal:

Martina KUČEROVÁ

  
.....

Přílohy:

- č.1 - Zpráva o činnosti družstva za rok 2007
- č.2 - Zpráva o hospodaření družstva za rok 2007
- č.3 - Zpráva kontrolní komise za rok 2007
- č.4 – Zpráva mandátové komise
- č.5 - Usnesení SD